



TRONDHEIM KOMMUNE

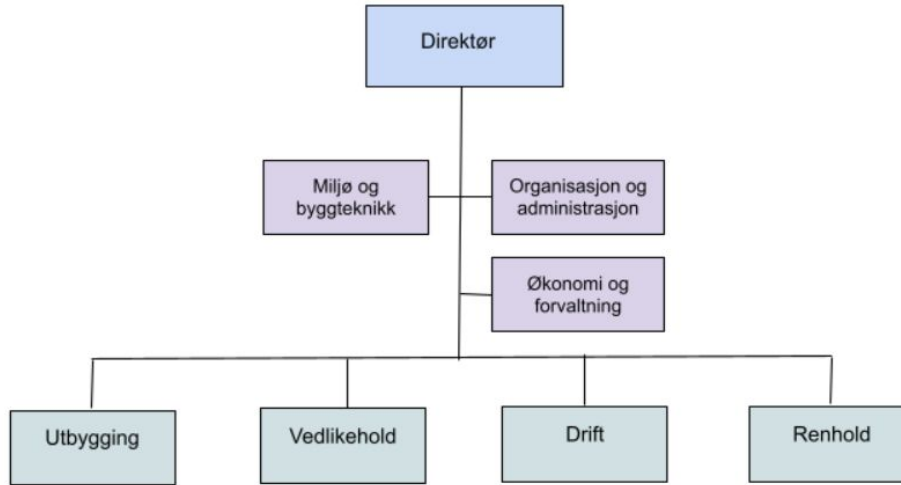
# Hvordan har koronapandemien påvirket oppfølgingen av Legionellatiltakene i Trondheim kommune?



# Trondheim kommunes bygningsmasse

- Trondheim eiendom har ansvaret for bygningene som Trondheim kommune eier.
- Bygningsmassen består av skoler, barnehager, helsehus, kultur- og idrettsbygg, administrasjonsbygg, samt 4000 kommunale utleieboliger. Fordelt på litt over en million kvadratmeter.

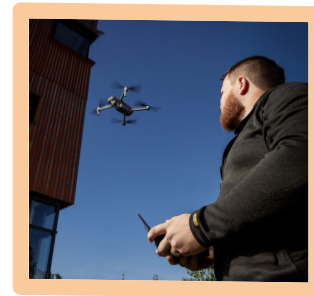
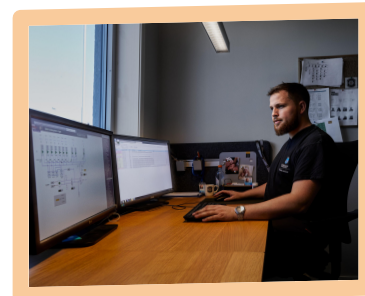
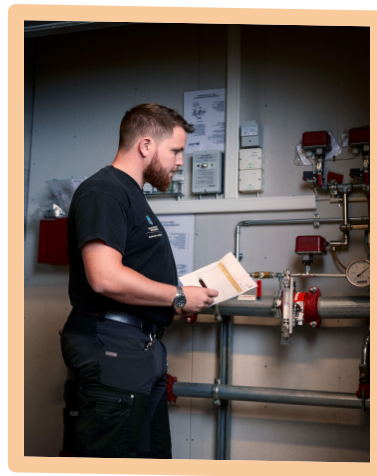
# Trondheim eiendoms organisering



- Trondheim eiendom har 630 ansatte fordelt på 40 nasjonaliteter.
- Virksomheten ledes av direktøren og er organisert i syv avdelinger.

# Bygningsdrift

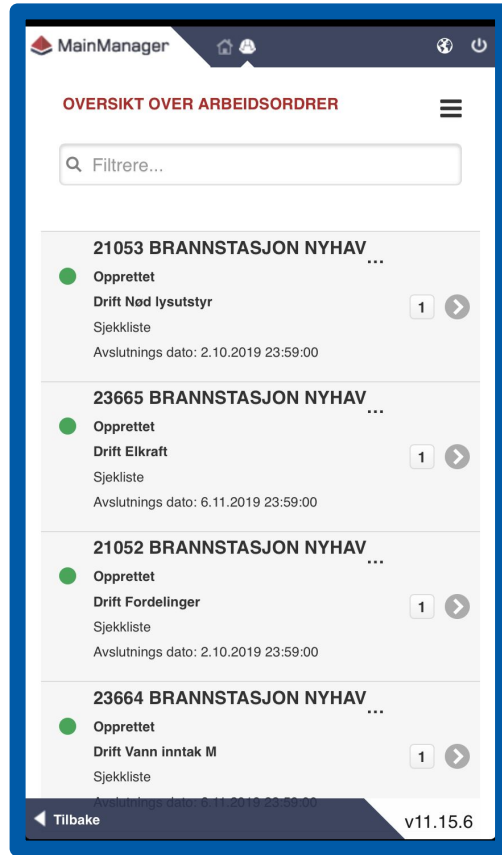
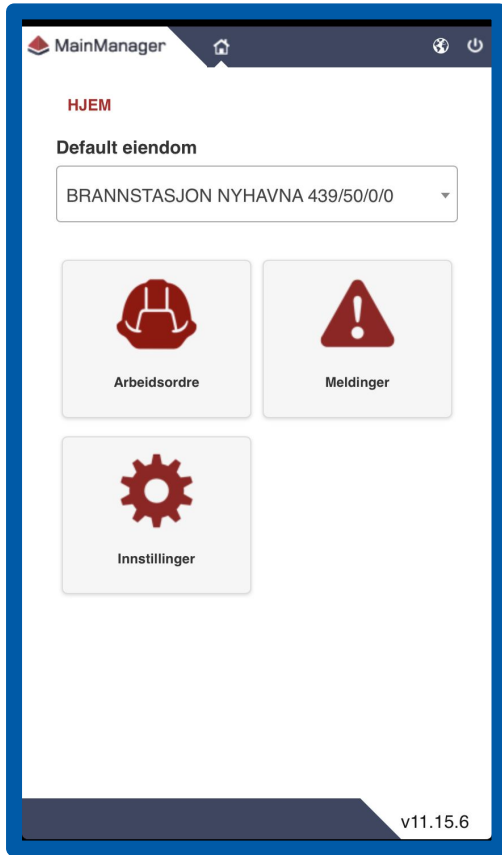
- Ansvar for Legionellatiltakene
- 6 områdeledere og en driftsjef
- 160 driftsoperatører
- Skoler - en fast driftsoperatør
- Helsebygg - en drifter har 2-3, evt andre admin bygg.



# Legionellaforebygging



- Legionellatiltakene er utarbeidet på bakgrunn av risikovurderinger, og i henhold til krav som stilles i regelverket til forebygging mot Legionella.
- Vi har utarbeidet egne prosedyrer og internkontrollsjekker, som driftsoperatørene får tildelt som arbeidsoppgaver gjennom Facility Management -systemet.



## Facility Management

- MainManager
- Arbeidsordre
- Lovpålagte oppgaver
- Oversikt over tekniske anlegg mm.

# Legionella forebygging i helsebygg

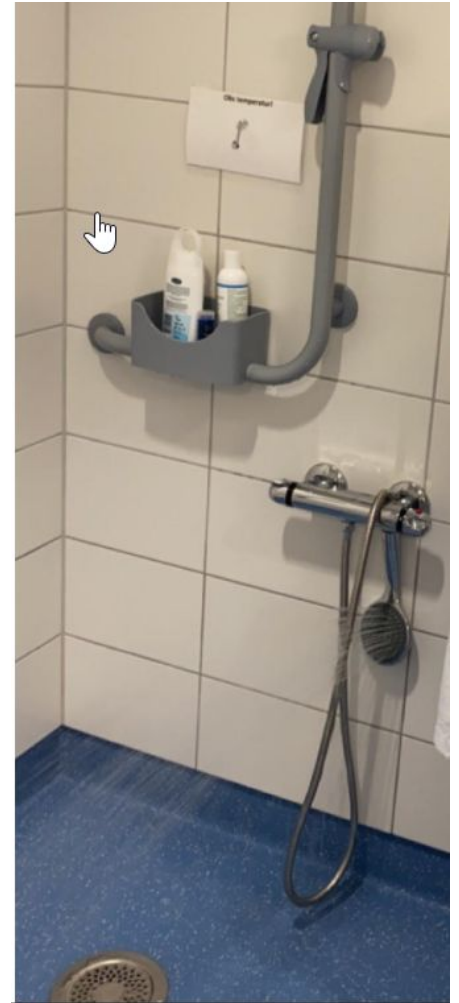


- De strengeste Legionella tiltakene har vi i våre helsebygg
- Vi holder på å etablere vannbehandlingsanlegg i helsebyggene
- Vi har ukentlig kontroll med temperatur
- Vi har ukentlig gjennomspyling av tappepunkter
- Vi har rengjøring av dusjhoder og dusjslanger fire ganger i året
- Vi tar ut vannprøver fire ganger pr år.



# Ekstra Legionellatiltak i pandemien

- I pandemien kan vi ha flere pasienter som er for dårlige til å ha jevnlig dusjing.
- Ved rengjøring av pasientrom gjennomfører renholderne ekstra gjennomspyling av dusjer.





# Legionella forebygging i idrettsbygg

- Vi har ukentlig kontroll med temperatur
- Vi har ukentlig gjennomspyling av tappepunkter
- Vi har rengjøring av dusjhoder og dusjslanger tre ganger i året
- Vi tar vannprøver ved behov.



# Ekstra Legionellatiltak i pandemien

- Driftsoperatør følger opp alle bygg som ikke har vært i bruk, og sikrer at det er ukentlig gjennomspyling.
- I pandemien har dusjene vært mindre i bruk. Renholderne gjennomfører ekstra gjennomspyling av dusjene når de rengjør dusjanlegg.
- Utfordring med store dusjanlegg er at det er vanskelig å få satt de i gang uten å selv bli våt.
- Tatt ut flere vannprøver.



# Hvordan har koronapandemien påvirket oppfølgingen av Legionellatiltakene i Trondheim kommune?



Vi følger våre prosedyrer som vanlig, og passer på å gjennomspyle tappepunkter som ikke er i bruk.